

Protokoll Mitgliederversammlung

- Datum, Uhrzeit:** Vom 16.04.2013 um 19:30 Uhr
- Ort:** Landhotel Hopster, Alte Hopstener Straße 26, 48429 Rheine.
- Anwesend Vorstand:** Frank Straten
Claudia Kamphues
Volker Hoyer
Mathias Rudolph
- Protokoll:** Carsten Stappen
- Weitere Anwesende:** 27 Mitglieder Haus und Grund Rheine e.V.

Tagesordnung:

Begrüßung und Eröffnung der Veranstaltung

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verlesung Protokoll Mitgliederversammlung 15.03.2012
3. Jahresbericht 2012
4. Kassenbericht über das Geschäftsjahr 2012
5. Bericht der Rechnungsprüfung und Entlastung des Vorstandes
6. Wahl einer Rechnungsprüferin oder Rechnungsprüfers für den Wahlzeitraum 2014 - 2015
7. Verschiedenes/Aussprache
8. Vortrag des Herrn Rudolph, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht in Rheine. Thema ist alles rund um die „Nebenkostenabrechnung“. Anschließend können Fragen beantwortet werden.

Die Mitgliederversammlung wurde vom 1. Vorsitzenden Frank Straten um 19:30 offiziell mit der Begrüßung der anwesenden Mitgliedern und des Vorstandes eröffnet.

- Top 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
Anwesend waren 27 Mitglieder. Somit war die Beschlussfähigkeit gegeben.
- Top 2. Verlesung Protokoll Mitgliederversammlung 15.03.2012
Nach Zustimmung der Mitgliederversammlung wurde das Protokoll der Mitgliederversammlung 2012 durch den Schriftführer Herrn Carsten Stappen in Kurzform vorgetragen und ohne Einwände zur Kenntnis genommen.
- Top 3. Jahresbericht 2012/2013
Im Jahr 2012 wurden 4 Stammtische, 11 Beratungen, 1 Mitgliederversammlung und 4 Vortragsveranstaltung abgehalten.
Seit Februar 2013 steht die Neu Internetseite zur Verfügung mit z.Zt. ca. 1150 Klicks.
Seit Anfang des Jahres haben wir einen neuen Beratungsort, die Seniorenwohnanlage ProTalis Humboldtplatz 22, mit neuem Rechtsberater Herrn Spannekrebs.
Desweiteren wollen wir u.a. Handwerkerfirmen anschreiben, um sie als Partner zu gewinnen.
Werbung wird in 2013 intensiviert um auf den Verein aufmerksam zu machen.
- Top 4. Kassenbericht über das Geschäftsjahr 2012
Herr Hoyer verlas den Kassenbericht 2012.
Ende des Rechnungsjahres 2012 wurde ein Vereinsguthaben in Höhe von 24.688,- € verzeichnet.

- Top 5. Bericht der Rechnungsprüfung
Die Rechnungsprüfer Marcel Niehues und Herr Hartmann haben am 03.04.2013 die Rechnungen und die Kasse geprüft und haben eine sorgfältige und ordentliche Kassenlage für das Jahr 01.01.-31.12.2012 bescheinigt und um Entlastung des Vorstandes gebeten.
- Top 6. Entlastung des Vorstandes
Auf Antrag der Rechnungsprüfer wurde der Vorstand durch die Mitgliederversammlung einstimmig entlastet.
- Top 7. Wahl einer Rechnungsprüferin oder Rechnungsprüfers für den Wahlzeitraum 2013 - 2014
Herr Marcel Niehues scheidet nach zweijähriger Amtszeit Satzungsgemäß aus. Für die Jahre 2014 und 2015 wird ein Rechnungsprüfer gesucht. Arbeitsaufwand zweimal je 1-1,5 Std entweder abends oder am Wochenende natürlich nach Rücksprache. Vorgeschlagen wurde Herr Ingo Paul Dierkes.

Der Vorschlag wurde einstimmig angenommen.
- Top 8. Verschiedenes/Aussprache
Zur Mitgliederversammlung 2013 wurde erstmals über eine Beilage in der Mitgliederzeitung des H&G Landesverband Westfalen eingeladen. Diese Art der Einladung wurde von der Versammlung als "nicht so gut" bezeichnet, so dass zukünftige Einladungen wieder per Brief und Mail versandt werden sollen.

Der offizielle Teil endete um 20:10 Uhr

- Top 9. Vortrag des Herrn Rudolph, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht in Rheine. Thema ist alles rund um die „Nebenkostenabrechnung“. Anschließend konnten Fragen beantwortet werden.

Herr Straten beendete die Mitgliederversammlung um 21:45 und dankte allen für ihr Kommen.



Carsten Stappen
Schriftführer



Frank Straten
1.Vorsitzender